



PROVINCIA DEL CHUBUT
 MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, ENERGIA Y PLANIFICACIÓN
 SUBSECRETARIA DE PLANIFICACION
**Dirección General de Planificación, Estudios y Proyectos
 de Infraestructura**



Año de Conmemoración del 40° Aniversario de la Gesta de Malvinas”

SECCION III

LICITACION PUBLICA N° 13/22

Obra: Ampliación Escuela N° 88

Ubicación: JOSÉ DE SAN MARTIN

Datos principales			Equipo técnico
Superficies (m2)	Nueva	Existente	Proyecto: Dirección de Proyectos de Arquitectura Dirección de Proyectos de Arquitectura
	1253,56	1067,00	
Plazo de ejecución: 360 días corridos			Director General de Planificación, Estudios y Proyectos de Infraestructura:
Presupuesto oficial: \$ 239.810.675,87			

MEMORIA DESCRIPTIVA

1 – DESCRIPCIÓN GENERAL

El objeto de la presente Licitación es la ampliación del edificio para la Escuela Provincial N° 88, localizada en calle 25 de Mayo entre calle B. Rivadavia y calle D. F. Sarmiento de la localidad de José de San Martín, basándose en el pedido realizado por el Ministerio de Educación, según nota N° 347/22 DGEP-ME.

La Escuela N° 88 cuenta con un edificio existente de 1067,00 m2 al que se le incrementará la superficie en **1253,56 m2** con la ampliación. La superficie total edificio quedara de un total de **2320,56 m2**.

La Ampliación Tendrá:

- Dos Aulas
- Biblioteca
- Sala Multimedia
- Circulación
- Comedor
- Cocina
- Despensa
- Sala de máquinas
- SUM
- Sanitario hombres
- Sanitario mujeres
- Sanitario para discapacitados
- Depósito
- Torre Tanque

La ampliación se ubica al suroeste de la escuela existente, siguiendo con la línea de edificación sobre la fachada de la calle 25 de Mayo y extendiéndose por la calle B. Rivadavia.

A continuación de la construcción existente se ubicarán una circulación y acceso, dos aulas, una biblioteca y sala multimedia que contará con un sistema de divisor plegable el que permitirá unificar el espacio si fuera necesario para la realización de diferentes actividades. Perpendicular a la construcción antes descrita, se unirá otra circulación desde la cual se accede al S.U.M., al comedor, a la cocina, al núcleo sanitario (baños de hombres/mujeres/discapacitados), sala de máquinas y depósito.

En la sala de máquinas, se alojarán los equipos de calefacción y termotanque de alta recuperación.

También la ampliación va a contar con una nueva Torre Tanque que abastecerá el nuevo servicio sanitario y contará con reserva de agua contra incendios.

Las circulaciones en general serán de medidas amplias para permitir que se realicen diferentes actividades, especialmente en temporadas donde el clima no permite realizarlas en el exterior. Las mismas contarán con salida de emergencia hacia la calle y patio.

En el proyecto se materializa y se desarrolla la fachada con el mismo lenguaje de la construcción existente, manteniendo la modulación de carpinterías, circulación principal, la extensión de la cubierta con las mismas pendientes del edificio original, las alturas de las aulas existentes, etc.