



PROVINCIA DEL CHUBUT
 MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, ENERGIA Y PLANIFICACIÓN
 SUBSECRETARIA DE PLANIFICACIÓN
**Dirección General de Planificación, Estudios
 y Proyectos de Infraestructura**



SECCION III

LICITACIÓN PÚBLICA Nº 02/23

Obra: “Ampliación y Refacción Escuela Nº 55” - TREORKY
Ubicación: TRELEW

Datos principales				Equipo técnico
Superficies (m2)	Existente	Ampliación	Refacción	Proyecto: Dirección de Proyectos de Arquitectura
	652,37	1.019,66		
Plazo de ejecución: 480 días corridos Presupuesto oficial: \$ 364.597.302,35				Director General de Planificación, Estudios y Proyectos de Infraestructura

MEMORIA DESCRIPTIVA

El objeto de la presente licitación es la ampliación y remodelación de la Escuela Nº 55 en el paraje de Treorky de la ciudad de Trelew, para la implementación de Jornadas Completas a partir del año 2023, según lo solicitado por el Ministerio de Educación. La ampliación se ejecutará sobre el terreno donde se encuentra actualmente la escuela y cuenta con una superficie de ejecución de 1019.66 m2 como ampliación, 652.37m2 superficie existente y dentro de la misma se contemplara la remodelación de 126.88m2.

La ampliación contempla cuatro (4) aulas, un depósito, sala de máquinas, sanitarios y preceptoría sobre el ala noroeste de la mismas, continuando en el sector con su modulación, fachada y circulación con acceso directo al patio interno.

Además, se refuncionalizó el área de gobierno y se proyectó un nuevo ingreso con hall frío, que hace de conector entre el S.U.M., cocina –comedor, baños y depósito y torre tanque, sobre el uno de los laterales de la escuela existente generando un cambio en la fachada principal, jerarquizando el mismo y manteniendo la línea de arboles existentes.

No obstante, la materialización es de construcción tradicional. Se continúa con las cubiertas metálicas con las pendientes correspondientes y se genera para la integración del mismo en el revestimiento del SUM de chapa color.

Los espacios de ampliación son los siguientes:

AMPLIACION:

- Hall de acceso
- SUM
- Sector de distribución
- Cocina
- Comedor
- Deposito
- Sala de maquinas
- Baños niños/niñas/disc.
- Cuatro Aulas
- Preceptoría

- Deposito
- Sala de máquinas
- Torre tanque exterior

SECTOR DE REMODELACION:

La obra nueva se relaciona con lo existente a través de un pasillo conector, donde se nuclean las entradas a las distintas áreas requeridas. Se proyectó pensando en la iluminación y ventilación de todos los locales, dando prioridad a los de primera categoría y bajo las normas de seguridad e higiene.

El sector de remodelación comprende la readecuación de la superficie existente en la cual hoy está funcionando la casa del portero, biblioteca y gobierno. La idea del proyecto fue anexar el sector existente como sector de gobierno generando así un ala de administración, recepción y gobierno, generando ordenar los espacios existentes con la ampliación a realizar.

En sector biblioteca se reorganizó y reubicó a continuación del ala de gobierno para realizar un mejor funcionamiento del establecimiento.

El sector nuevo de refacción contemplará:

- Recepción
- Sala de profesores
- Baño y office.
- Dirección
- Vice dirección
- Informática
- Biblioteca

Dirección General de Planificación, Estudios y Proyectos de Infraestructura - MIEP	Representante Técnico	Oferente/Contratista	Sección III
			Página 2